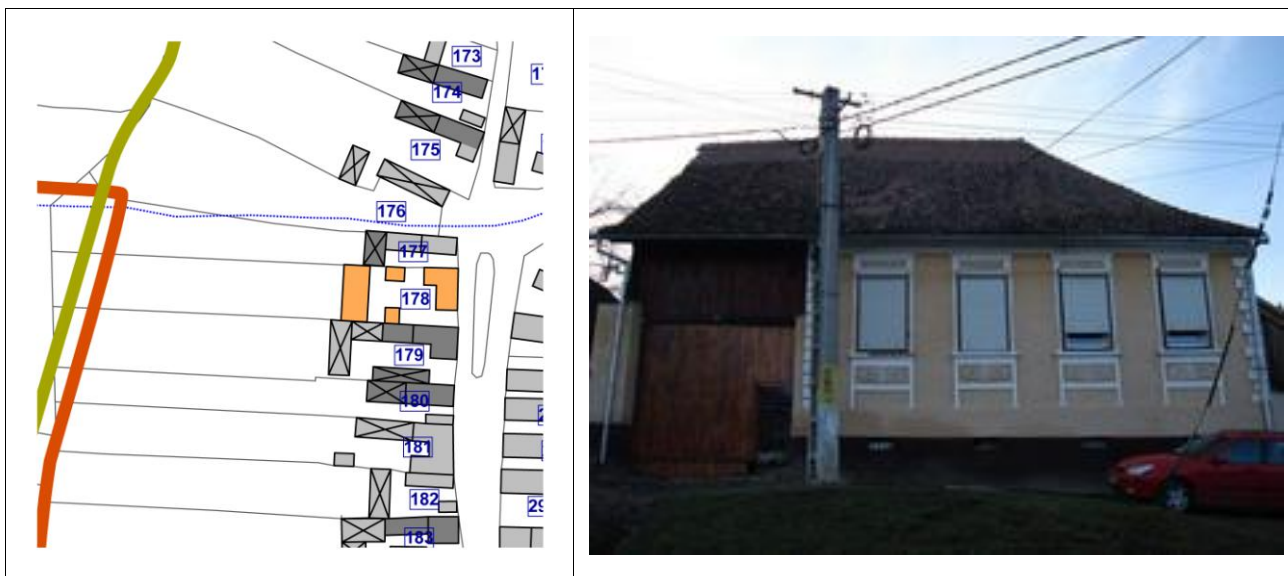


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 178



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 178		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (p), corpul C (p)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 3631 mp; S construit = 480 mp POT = 13%; CUT = 0,15	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine pastrate	
5.4. Stare fizica	buna	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservare in starea actuala	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada, indepartare jaluzele exterioare de plastic	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj piatra de rau	

7. Scurta descriere:

Imobilul, datat de la inceput de secol XX, este situat paralel cu strada, fiind caracteristic tipului II de locuire (vezi tipologii); locuința este formată din trei corpuri de clădire: corpul principal subsol+parter, cu acoperis în trei ape. Fațada principala este compusă în patru axe, cu patru ferestre cu ochiuri 2+4. Marginile fațadei sunt decorate cu bosaje decorative. Sub ancadrament și deasupra se află un model cu forme liniare. Corpul B, secundar, perpendicular pe corpul principal servește ca șopron, paralel cu casa se află șura. Locuința este formată din patru camere. Curtea este pavată cu piatră de râu și este păstrată în proporție de 90%. Casa era dotată și cu un uscător de hamei care în prezent nu mai există.

Starea generală a clădirii este bună, iar caracterul este bine conservat.